

PATVIRTINTA

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2017 m. spalio 4 d.

įsakymu Nr. A-1411

(Šiaulių miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2022 m. birželio d. įsakymo  
Nr. A- redakcija)

### ASMENŲ, PRETENDUOJANČIŲ TEIKTI BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO PASLAUGAS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Asmens, pretenduojančio teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, vardas ir pavardė arba pavadinimas	Asmens, pretenduojančio teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir (ar) pastatų naudojimo ir priežiūros srityje	Asmens nurodytas savivaldybės teritorijoje teikiamų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifas Eur / m <sup>2</sup>			Kita papildoma informacija
			Daugiabučiuose namuose, kurių plotas iki 1 000 m <sup>2</sup>	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas nuo 1000 iki 3000 m <sup>2</sup>	Daugiabučiuose namuose, kurių plotas didesnis kaip 3000 m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>UAB „Saulės dominija“</b> , kodas 244620250 Direktorius Gediminas Kutelis Aušros al. 53, LT-76302 Šiauliai Tel.: + 370 41 523 824, mob. tel.: + 370 610 41302 El. paštas: <a href="mailto:saulesdominija@splus.lt">saulesdominija@splus.lt</a> Interneto svetainė:	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 1992 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 21 daugiabučiui namui, kurių bendras plotas 45327,85 tūkst. kv. m	0,0946	0,0681	0,0536	Bendrovė atlieka arba organizuoja su pastato bendro naudojimo objektų administravimu susijusią veiklą: bendro naudojimo patalpų techninė priežiūra, inžinerinių sistemų, šilumos ir karšto vandens sistemų priežiūra, avarijų likvidavimas, apskaitos duomenų ir techninės dokumentacijos tvarkymas, bendro naudojimo patalpų ir

	<a href="http://www.saulesdominija.lt">www.saulesdominija.lt</a>					teritorijų valymas ir kt. Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas: nuo 2021-06-15 iki 2022-06-14. Draudimo suma 10 000 Eur.
2.	<b>UAB „Paskirtis“</b> , kodas 144971960 Direktorė Rasa Skurkienė Pramonės g. 24, LT-78214 Šiauliai Tel.: + 370 41 552 722 El. paštas: <a href="mailto:info@paskirtis.lt">info@paskirtis.lt</a> Interneto svetainė: <a href="http://www.paskirtis.lt">www.paskirtis.lt</a>	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 1992 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 64 daugiabučiai namai, kurių bendras plotas 143099 tūkst. kv. m	0,04 – 0,0859	0,0379 – 0,0815	0,026 – 0,0479	Bendrovė atlieka statinių techninę priežiūrą, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, patalpų valymą, teritorijos tvarkymą, vykdo daugiabučių namų inžinerinių sistemų remontą / atnaujinimą, likviduoja avarijas inžineriniuose tinkluose, teikia buhalterines paslaugas bendrijoms. Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas: nuo 2021-05-21 iki 2022-05-20. Draudimo suma – 300 000Eur.
3.	<b>UAB „Mano Būstas Šiauliai“</b> , kodas 144619514 Direktorė Roma Janušonienė Žemaitės g. 20, LT-77167 Šiauliai Tel.: + 370 700 55966 El. paštas: <a href="mailto:info@manobustas.lt">info@manobustas.lt</a> Interneto svetainė:	Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 1995 metų. Administruoja ir pagal sutartis teikia kai kurias administravimo paslaugas iš viso 304 daugiabučiui namui, kurių bendras plotas 380226 tūkst. kv. m	0,0400 – 0,0946	0,0379 – 0,0815	0,026 – 0,0650	Bendrovė atlieka administravimo ir kitų paslaugų teikimą pagal sutartis su daugiabučių namų savininkų bendrijomis bei jungtinės veiklos sutarčių dalyvių įgaliotais asmenimis. Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas: nuo 2020-12-23 iki 2021-12-23. Draudimo suma – 300 000 Eur.

	<a href="http://www.siauliubustas.lt">www.siauliubustas.lt</a>					
4.	<p><b>UAB „Bonus Admin ir Co“</b>, kodas 302693182  Direktorė Lina Matulaitytė  Tilžės g. 38, LT-91112, Klaipėda  Tel.: +370 685 56677  El. paštas: <a href="mailto:info@bonusadmin.lt">info@bonusadmin.lt</a>  Interneto svetainė: <a href="http://www.bonusadmin.lt">www.bonusadmin.lt</a></p>	<p>Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 2012 metų. Administruoja 19 daugiabučius namus ir 29 komercinės paskirties pastatus, kurių bendras plotas 615023 kv. m.</p>	0,04	0,04	0,04	<p>Bendrovės pagrindinė veikla – kombinuotas patalpų funkcionavimo užtikrinimas. Tai pastatų priežiūra ir administravimas bei patalpų vidaus valymas ir teritorijos priežiūra  Civilinės atsakomybės draudimo galiojimas: nuo 2020-09-03 iki 2021-09-03  Draudimo suma – 10 000,00 Eur.</p>
5.	<p><b>UAB „Inservis“</b>, kodas 126180446  Direktorė Vilija Zapalskienė  A.Juozapavičiaus g. 6, LT-09310 Vilnius  El. paštas: <a href="mailto:prieziura@inservis.lt">prieziura@inservis.lt</a>  Interneto svetainė: <a href="http://www.inservis.lt">www.inservis.lt</a></p>	<p>Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 2004 m.  Administruoja 50 daugiabučių namų per visą Lietuvą, kurių bendras plotas apie 150 000 kv. m</p>	0,04 – 0,08	0,04 – 0,08	0,04 – 0,08	<p>Bendrovė atlieka šias paslaugas: bendrojo naudojimo patalpų techninė priežiūra, remontas, valymas, inžinerinių sistemų, vandentiekio techninė priežiūra, gedimų prevencija ir šalinimas, šilumos punktų priežiūra, termovizinės nuotraukos, pastato sistemų efektyvumo analizė, avarinės tarnybos paslaugos, apskaitos ir pastato techninės</p>

						<p>dokumentacijos tvarkymas, bendrojo naudojimo patalpų ir teritorijų valymo paslaugos.</p> <p>Civilinės atsakomybės draudimas galioja: nuo 2020-12-01 iki 2021-11-30. Draudimo suma 1 000 000 Eur.</p>
6.	<p><b>UAB „CNC Cleaning“</b>, kodas 305550855 Direktorius Karolis Petkevičius Palangos g. 30c, LT-97123 Kretinga Tel.: + 370 619 78968. El. paštas: <a href="mailto:klaipeda.pv@cnc-cleaning.lt">klaipeda.pv@cnc-cleaning.lt</a> Interneto svetainė: <a href="http://www.cnc-cleaning.lt">www.cnc-cleaning.lt</a> Tinklaraštis: <a href="http://www.cncgroup.lv">www.cncgroup.lv</a></p>	☉	0,0400 – 0,0859	0,0379 – 0,0815	0,026 – 0,0479	<p>Bendrovės veikla susijusi su valymo priemonių didmenine prekyba, valymo veikla, kita veikla, kuri neprieštaruoja Lietuvos Respublikos teisės aktams.</p> <p>Bendrojo naudojimo objektų administravimo ir (ar) pastatų naudojimo ir priežiūros srityje patirties bendrovė neturi.</p> <p>Civilinės atsakomybės draudimo bendrovė neturi. Bendrovė įsipareigoja iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas apdrausti savo veiklą civilinės atsakomybės draudimu.</p>
7.	<p><b>VšĮ „Mes – bendrija“</b>, kodas 305795267</p>	-	0,0400-0,0946	0,0379-0,0815	0,026-0,0650	<p>Įstaiga atlieka arba organizuoja su pastato bendro naudojimo objektų</p>

	<p>Direktorius Ipolitas Skukauskas Elektrinės g. 3, LT-03150 Vilnius Tel.: + 370 655 76392 El. paštas: <a href="mailto:info@mesbendrija.lt">info@mesbendrija.lt</a> Interneto svetainė: <a href="http://www.mesbendrija.lt">www.mesbendrija.lt</a></p>					<p>administravimu, technine priežiūra bei atnaujinimu (remontu) susijusių veiklą. Civilinės atsakomybės draudimo įstaiga neturi. Įstaiga įsipareigoja iki paskyrimo atlikti bendrojo naudojimo objektų administravimo funkcijas apdrausti savo veiklą civilinės atsakomybės draudimu.</p>
8.	<p><b>UAB „Adminvalda“</b>, kodas 304040529 Direktorius Evaldas Kmitas L. Giros g. 21, Kelmė Tel.: 8 666 11222 El. paštas: <a href="mailto:info@adminvalda.lt">info@adminvalda.lt</a> Interneto svetainė: <a href="http://www.adminvalda.lt">www.adminvalda.lt</a></p>	<p>Patirtis bendrojo naudojimo objektų administravimo ir priežiūros srityje nuo 2015 metų. Administruoja 23 daugiabučius namus, kurių bendras plotas 34145 kv. m.</p>	0,042-0,072	0,029-0,062	0,026-0,050	<p>UAB „Adminvalda“ pagrindinė veiklos sritis – daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų priežiūra ir administravimas. Bendrovė laikosi Būsto valdymo ir priežiūros veiklos elgesio kodekso. Įmonė organizuoja ir atlieka darbus remdamasi sąžiningumo ir aiškumo principais.</p>