

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"

OBJEKTAS Nr. 2023-98

LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt

STATYTOJAS:

UAB "AMIC LIETUVA"

STATYBOS VIETA:

ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C

STATINYS:

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1G
REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO -
RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS
G.1C, STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA:

YPATINGIEJI

STADIJA:

BAA

DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2023-98-BAA

DIREKTORIUS

PROJEKTO VADOVAS



V. VYŠNIAUSKAS



A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr 1450

ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2025

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
2023-98-BAA -BSZ	1	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
2023-98-BAA	1	0	Objekto vietovės schema	
2023-98-BAA -AR	13	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo nr.	Lapų	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2023-98-BAA-AP-01	1	1	0	SKLYPO PLANAS. SITUACIJOS SCHEMA M 1:500	
2023-98-BAA-AP-02	1	1	0	SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:500	
2023-98-BAA-AP-03	1	1	0	INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS SKLYPO PLANAS M 1:500	
2023-98-BAA-AA-01	1	1	0	DEGALINĖS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
2023-98-BAA-AA-02	1	1	0	DEGALINĖS PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	
2023-98-BAA-AA-03	1	1	0	DEGALINĖS FASADAI M 1:100	
2023-98-BAA-AA-04	1	1	0	RANKINĖS PLOVYKLOS AUKŠTO PLANAS M 1:100	
2023-98-BAA-AA-05	1	1	0	RANKINĖS PLOVYKLOS FASADAI M 1:100	
2023-98-BAA-AA-06	1	1	0	DEGALINĖS VIZUALIZACIJA	
2023-98-BAA-AA-07	1	1	0	RANKINĖS PLOVYKLOS VIZUALIZACIJA	

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Pavadinimas	Pastabos
	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	neviešinama
	2	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas žemės sklypui	neviešinama
	2	Žemės sklypo ribų planas	neviešinama
	2	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas statiniams	neviešinama
	55	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos	neviešinama
	1	Topografinė nuotrauka, M1:500	neviešinama
	1	Igaliojimas	neviešinama
	2	Atestatų kopijos	neviešinama
	2	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	neviešinama


OBJEKTO VIETOVĖS SCHEMA

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1G REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil.nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS					
1.1	sklypo plotas	m ²	7150		
1.2	sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,4	9,1	
1.3	sklypo užstatymo tankis	%	3,5	4,1	
1.4	apželdintas sklypo plotas	%	53,4	38,9	
II. PASTATAI					
2.1	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS – DEGALINĖ 1H1g (rekonstrukcija, ypatingasis)				
2.1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		prekybos paskirties pastatai	prekybos paskirties pastatai	
2.1.2	Pastato bendrasis plotas	m ²	250,99	278,88	
2.1.3	Pastato užstatymo plotas	m ²	311	313	
2.1.4	Pastato tūris	m ³	1017	1451	
2.1.5	Aukštų skaičius	vnt.	1	1	
2.1.6	Pastato aukštis	m	4,10* * aukštis nurodytas pagal kadastrinėje byloje pateiktą Hi aukštį (įkainojimo aukštį)	5,00 (statinio aukštis nuo ±0.00 pastato altitudės)	
2.1.7	Energinio naudingumo klasė	klasė	----	A	
2.1.8	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	klasė	----	----	
2.1.9	Statinio atsparumas ugniai	klasė	----	III	
3.1	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS – RANKINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA (nauja statyba, I gr. nesudėtingasis)				
3.1.1	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		----	Paslaugų paskirties pastatai	
3.1.2	Statinio (stoginės) užstatymo plotas	m ²	----	121,62	
3.1.2.1	Iš to skaičiaus: Rankinės plovyklos techninių patalpų blokas	m ²	----	12,50	
3.1.3	Statinio aukštis	m	----	4,10	

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1G REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ			0
	PDA	E.LAURINAITĖ			
LT	STATYTOJAS: UAB „AMIC LIETUVA“		ŽYMUO: 2023-98-BAA-AR		Lapas 1
					Lapų 13



3. 1. 4	Statinio (kietų dangų) užstatymo plotas	m ²	----	154,46	
3. 1. 5	Statinio atsparumas ugniai	klasė	----	III	
V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI					
5.1	Stoginė 2h1b				<i>Remontas</i>
5.1.1	Užstatytas plotas	m ²	232,70	218,70	
5.1.2	Statinio aukštis	m	5,00	5,00	
5.2	Stoginė 3h1b				<i>Demontavimas</i>
5.2.1	Užstatytas plotas	m ²	57,60	----	
5.2.2	Statinio aukštis	m	4,10	----	
5.3	Kiemo aikštelė				<i>Nauja statyba</i>
5.3.1	Užstatytas plotas	m ²	----	830	
5.4	Kiemo aikštelė b				<i>Remontas</i>
5.4.1	Užstatytas plotas	m ²	2100	2120	
5.5	Kiemo aikštelė b1				<i>Rekonstrukcija</i>
5.5.1	Užstatytas plotas	m ²	60	75	
5.6	Kiemo aikštelė b2				<i>Remontas</i>
5.6.1	Užstatytas plotas	m ²	635,30	635,30	

Statinio projekto vadovas

ALGIMANTAS MAČIONIS ATESTATO Nr 1450

(parašas, vardas , pavardė , atestato Nr.)

2023-98-BAA-AR

Lapas	Lapų	Laida
2	13	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS

1.1. Privalomųjų projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų sąrašas:

- Projektinių pasiūlymų užduotis
- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
- Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai
- Žemės sklypo ribų planas
- Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos
- Toponotrauka

1.2. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengti PP, sąrašas:

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas
- LR Žemės įstatymas
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01 (3):1999 Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01 (4):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01 (5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01 (6):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	13	0

- **STR 2.05.12:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“**
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- **STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“**
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
- **Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**
 - **Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės**
 - Įsakymas Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo
 - **Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės**
 - **Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės**
 - **Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės**
 - **RSN 156-94. Statybinė klimatologija.**
 - **EJĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės**
 - **LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas**
 - **Įsakymas dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo**
 - **Įsakymas dėl 2022–2027 m. darbuotojų saugos ir sveikatos veiksmų plano patvirtinimo**
- **Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:**
 - HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
 - HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
 - HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
 - HN 98-2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
 - Įsakymas dėl Darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo
 - Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
 - Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas
 - Nuotekų tvarkymo reglamentas
 - Atliekų tvarkymo taisyklės
 - Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
 - Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
 - Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

1.3 Licencijuotų programų sąrašas:

AutoCAD LT 2023

Microsoft Office 2019

Revit LT 2023

PROJEKTAS PARENGTAS VADOVAUJANTIS IKI 2024-11-01 IŠLEISTAIS ĮSTATYMINĖS BAZĖS PAKEITIMAIS.

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	13	0

2. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Sklypo adresas: Šiaulių m., Dubijos g.1C

Žemės sklypo unikalus Nr. 2901-0011-0219

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 2901/0011:219 Šiaulių m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Sklypo plotas: 0.7150 ha

Sklypo savininkas: UAB "AMIC Lietuva"

Statytojas (užsakovas): UAB "AMIC Lietuva"

Projektuotojas: UAB „Rusnė“

Statybos rūšis: Rekonstravimas, nauja statyba

Statinio kategorija: Ypatingasis

Sklypo specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
- Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, aštuntasis skirsnis)
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Kitos daiktinės teisės

- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 0.58 ha;
- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 0.58 ha.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis projektavimo užduotimi, topografinė nuotrauka, gautomis projektavimo/techninėmis sąlygomis ir kitais teisiniais dokumentais, priešprojektiniais pasiūlymais, patvirtintais Užsakovo, pastabomis bei nurodymais, gautais tarpinių derinimų metu.

3. ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS

Teritorija

Planuojamos statybos žemės sklype Šiauliuose, Dubijos g. 1C. Teritorija lokalizuota centrinėje Šiaulių miesto dalyje, tarp Dubijos ir Tilžės g. esančioje žiedinėje sankryžoje.

Šiuo metu teritorija yra užstatyta – sklype yra prekybos paskirties pastatas – degalinė, kiti inžineriniai statiniai – stoginės, suskystintų dujų kolonėlė ir rezervuaras, stoginės, technologinė įranga (C1, C2, C3, C4; 6 – degalų kolonėlės), kiemo aikštelės.

Gretimybės

Sklypas Dubijos ir Tilžės g. žiedinėje sankryžoje yra kartu su greta, ŠV pusėje, esančiu komercinės paskirties sklypu, kuris neužstatytas. Artimiausias užstatytas gyvenamųjų namų kvartalas yra apie 50m nuo ŠR sklypo kraštinės. Pietinėje dalyje ~25m atstumu už Dubijos g. prasideda Šiaulių geležinkelio teritorija. Ties kitom sklypo kraštinėm už Dubijos ir Tilžės g. komercinės paskirties sklypai.

Želdiniai

Remiantis toponuotraukos ir ortofoto nuotraukų duomenimis sklype dominuoja asfalto dangos aikštelė, likusi teritorija apželdinta veja. Pavienių krūmų, medžių ar kitų saugotinų kirstinų medžių, želdinių sklype nėra.

Žemės reljefas

Remiantis toponuotraukos duomenimis žemės sklypo reljefas gana lygus (altitudės LAS07 aukščių sistemoje kinta apytiksliai nuo 129,50 iki 129,80m).

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	13	0

Inžineriniai tinklai

Remiantis toponuotraukos duomenimis žemės sklype pakloti požeminiai elektros, buitinių ir lietaus nuotekų, geriamojo vandentiekio tinklai.

Apsaugos zonos

Požeminių suskystintų naftos dujų rezervuarų daugiau 5 iki 20 m³ tūrio apsaugos zonos - 5 m nuo rezervuaro saugos įtaisų, uždaromosios, reguliavimo ar kt. armatūros.

Skystųjų degalų kolonėlių ir suskystintų naftos dujų kolonėlės apsaugos zonos - 7 m pločio žemės juosta aplink šį įrenginį ir oro erdvė virš jos.

Požeminės naftos produktų talpyklos iki 60 m³ tūrio apsaugos zona 10 m nuo išorinės sienelės.

Klimato sąlygos

Sprendiniai parengti vadovaujantis šiomis klimatinėmis sąlygomis (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ pagal Šiaulių stotį):

Oro temperatūra:

- Vidutinė metinė temperatūra 6,0 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros max. 34,3 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros min. -36,4 °C;
- Šalčiausio penkiadienio, esant integraliniam pasikartojimui, oro temperatūra -22 °C.

Oro drėgnumas:

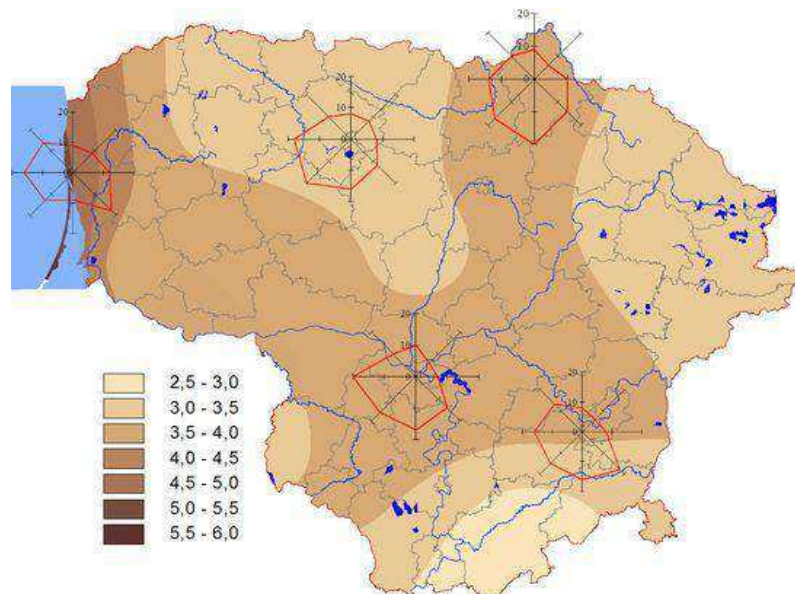
- Santykinis oro drėgnumas 80 %.

Vėjas:

- Vidutinis metinis vėjo greitis 3,2 m/s;
- Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H-10), įvertinant vėjo gūsius, galimas:
 - Vieną kartą per metus 8 m/s;
 - Vieną kartą per 5 metus 14 m/s;
 - Vieną kartą per 25 metus 17 m/s;
 - Vieną kartą per 50 metų 18 m/s.

Krituliai:

- Vidutinis metinis kritulių kiekis 600 mm;



1 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	13	0

1.4. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

2.4.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Rekonstruojami pastatai:

- (7.3) Prekybos paskirties pastatas – degalinė (unik. Nr. 2999-6001-5010), *ypatingasis*;
- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė b1 (unik. Nr. 2999-6001-5020), *II grupės nesudėtingasis*;

Remontuojami pastatai:

- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys – stoginė 2h1b (unik. Nr. 2999-6001-5020);
- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė b (unik. Nr. 2999-6001-5020);
- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė b2 (unik. Nr. 2999-6001-5053);
- (12) Kitos paskirties inžinerinis statinys – specialusis stendas degalų kainoms ir rūšims nurodyti;

Demontuojami pastatai:

- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys – stoginė 3h1b (unik. Nr. 2999-6001-5020);

Naujai statomi pastatai:

- Paslaugų paskirties pastatai – rankinė automobilių plovykla, *I grupės nesudėtingasis*;
- (12.) Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė, *II grupės nesudėtingasis*.

4.2. Sklypo pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype

4.2.1 Projektuojamų statinių vieta sklype

Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo – nekeičiamas, lieka esamas (į Dubijos gatvę).

Rekonstruojamas degalinės pastatas išlaiko buvusią savo vietą, užstatymo plotas keičiasi labai minimaliai, ištiesinant pastato kampą ties automatine automobilių plovykla. Didinamas statinio aukštis. Kartu remontuojama ir stoginė 2h1b. Sutrumpiniamas stoginės stogas, naujai keičiama stogo ir kolonų apdaila. Po stogine esančios degalų kolonėlės (3vnt.) lieka esamos. ***Degalinės kolonėlės ir rezervuarai projekto apimtimi nenagrinėjami ir neremontuojami, kadangi jie yra priduoti ir eksploatuojami.***

4.2.2 Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Orientacinė rekonstruojamo pastato sąlyginė altitudė ± 0.000 = esamo pastato grindų lygis. Altitudė parinkta atsižvelgiant į esamą sklypo reljefą ir aplink vyraujančių kelio ir privažiavimų aukščius.

4.2.3 Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Esamas teritorijos vertikalus planavimas keičiamas minimaliai – sutvarkomi tik atgrindos ir naujai klojamų betoninių plytelių dangų nuolydžiai aplink rekonstruotą pastatą. Ties rankine automobilių plovykla numatoma nauja asfalto dangos kiemo aikštelė, sujungiama su esamomis dangomis.

Principiniai sklypo lietaus nuvedimo sprendiniai - nekeičiami: lietus teritorijoje nuvedamas nuo pastato ir stovėjimo vietų link esamų lietaus šulinėlių.

4.2.4 Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas

Rekonstruojant pastatą maksimaliai išsaugomos esamos kietosios dangos. Aplink rekonstruojamą degalinę įrengiamas šaligatvis +10cm aukščiau važiuojamosios dalies iš betoninių trinkelų, išskyrus pagrindinio įėjimo vietą, kur trinkelės klojamos 2cm žemiau nei pastato nulinė altitudė.

Ties stogine su kuro kolonėlėmis esama betoninių trinkelų danga su HDPE plėvele, kuro praleidžiamumui išvengti.

Esamas sklypo apželdinimas po rekonstrukcijos ir naujos statybos užima apie 38,9% teritorijos - tai atitinka "Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos apraše" nurodytas apželdinimo normas susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos sklypams.

4.2.5. Teritorijos pritaikymas žmonėms su negalia

Degalinės teritorija pritaikyta žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, tai pat ISO 21542:2011 standartu.

Atstumas nuo toliausiai esančios ŽN automobilio stovėjimo vietos iki pagrindinio įėjimo į objektą neviršija 50m. Įrengiama ŽN A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams projektuojama 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 8 200 mm ilgio, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui.

Važiuojamosios dalies ir takų dangos nuolydis ŽN automobilių stovėjimo vietose neviršija 1:50 (2%) bet kuria kryptimi. Lygių skirtumas tarp automobilių stovėjimo vietų ir išlipimo aikštelės ar šaligatvio negalimas.

Automobilių stovėjimo vietos ŽN automobiliams pažymėtos ant dangos horizontaliu ŽN informacijos ženklu ir vertikaliu ženklu su tokiu pat simboliu.

ŽN automobilių stovėjimo vietos gerai apšviestos tamsiuoju paros metu.

ŽN judėjimo trasų paviršiai lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirų (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

Pėsčiųjų takuose prieš lygio pasikeitimus ir susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose įrengiami įspėjamieji paviršiai-šiuo atveju danga iš geltonos spalvos trinkelė su kauburėliais. Ten, kur keičiasi ėjimo kryptis ar yra krypties išsišakojimas, projektuojama geltonos spalvos su iškilomis juostomis (kryptinė) betono trinkelė dangos juosta. Šios juostos susikirtimo vietose-geltonų trinkelė su kauburėliais kvadratas – apsisprendimo taškas.

Į pėsčiųjų takus neišsikiša objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN. Pėsčiųjų takuose sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus.

Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių neprojektuojami dangčiai, grotos, trapai ir kitos kliūtys, kyšančios aukščiau ar įleistos giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. Pėsčiųjų takai, šaligatviai bus įrengiami taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir kad jie neapledėtų. Pėsčiųjų takai, perėjos ir kiti ŽN trasoje esantys elementai bus gerai apšviesti tamsiuoju paros metu.

4.2.6 Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės

Nauji sklypo aptvėrimai nenumatomi. Sklypo teritorija stebima vaizdo kameromis.

4.2.7 Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimas į sklypo teritoriją, stovėjimo aikštelės

Įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo – nekeičiamas, lieka esamas (į Dubijos gatvę pietinėje ir šiaurinėje sklypo dalyje). Degalinės teritorijoje eismas vyksta ratu.

Degalinės teritorijoje numatytos stovėjimo vietos lengviesiems automobiliams, sunkiasvorio transporto stovėjimo vietų nenumatyta.

4.2.8 Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Sklype iš viso numatomos vietos 11 automobilių stovėjimui

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyrius, 30 lentelė „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“		Patalpų plotai/ įrenginių sk.	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
degalinės operatorių pastatas su prekybos sale	1 vieta 30 m ² prekybos salės ploto	108,19 m ²	3,60 (4)	11
administracinės paskirties pastatai (vadovo kabinetas)	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	7,39m ²	0,30(1)	
automobilių plovykla	1 vieta 1 plovimo įrenginiui	automatinė -1 rankinė -4	(5)	

Atsižvelgiant į STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p.107.1 – elektromobilių krovimo vietos numatomos - 2 (projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius nesiekia 5 vnt. - "Statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų negyvenamųjų

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	13	0

pastatų automobilių saugyklose (nuo 5 ir daugiau automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius. Šis reikalavimas taikomas ir rekonstruojant ar remontuojant atviras negyvenamųjų pastatų automobilių stovėjimo aikštes (nuo 5 ir daugiau stovėjimo vietų), jų elektros tinklų infrastruktūrą. Atskiru projektu (AT/2025/01/03-TDP-E) projektuojamos 2 elektromobilių įkrovimo stotelės.

Atsižvelgiant į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ p.16 1 lentelės reikalavimus numatoma 1 A tipo automobilių neįgaliesiems stovėjimo vieta (kai bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius 20 ar mažiau, minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius – 1 vnt., iš kurio minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius - 1vnt.)

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams projektuojama 4 900 mm pločio, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir 8 200 mm ilgio, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui.

4.2.9 Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės; gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas.

Privažiavimas prie pastato numatomas iš trijų pastato pusių. Priėjimai numatomi iš keturių pastato pusių užtikrinant ugniagesių gelbėtojų patekimą prie pastato ir į vidų. Gaisrinių automobilių privažiavimo kelių plotis ne siauresnis negu 3,5 m. Gaisrinių automobilių privažiavimui pritaikytas asfaltuotas kelias. Kelias privažiuoti prie pastato yra ne didesniu kaip 25 m atstumu iki pastato.

Gaisro gesinimas užtikrinamas iš gaisrinio hidranto (I kategorijos). Atstumas skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto/vandens paėmimo vietos iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško neviršija 200 m.

4.2.10 Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“. Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Rangovas arba užsakovas su atestuotu, įregistruotu atliekų tvarkytoju, kuriam numato atiduoti statybinį laužą, turi sudaryti sutartį.

Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis įmonėmis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo ar perdirbimo aikštes.

Nepanaudojamos atliekos surūšiuojamos atitinkamuose konteineriuose. Pripildyti konteineriai atiduodami atestuotam, įregistruotam atliekų tvarkytojui išvežimui į statybinių medžiagų sąvartyną, tolimesniam sunaikinimui.

Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį. Objekto eksploatacijos metu susidariusios buitinės atliekos specializuotu transportu išvežamos į sąvartyną.

4.3 Statinių projektiniai sprendimai

4.3.1 Numatomas darbo režimas:

Darbo dienų skaičius metuose - 365 d. d.

Pamainų skaičius - darbas ištisą parą.

4.3.2 Projektuojamo pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Esamas pastatas - degalinė 1H1g fiziškai ir morališkai nusidėvėjusi, neatitinka pasikeitusios degalinių tinklo koncepcijos dėl vartotojams teikiamų paslaugų. Po rekonstrukcijos taip pat planuojama padidinti pastato energinį efektyvumą, pagerinti aplinkos prieinamumo sprendinius.

Rekonstruojamas degalinės pastatas yra vieno aukšto, stačiakampio formos.

Orientaciniai gabaritiniai pastato matmenys po rekonstrukcijos : ≈ 4,50 m aukščio ties operatorine ir 5,00 m aukščio ties automatine automobilių plovykla. Pastatas ≈ 14,93 m pločio, ≈ 22,62 m ilgio.

Pastate projektuojama atvira prekybinė salė su kavinės zona, kuri atskiriama nuo maisto ruošimo, prekių rūšiavimo ir techninių patalpų. Numatomas vadovo kabinetas, personalo patalpa, moterų ir vyrų tualetai,

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	13	0

kurių vienas san. mazgas, pritaikytas žmonių su negalia reikmėms. Techninės patalpos – elektros skydinė , įrengta koridoriuje, šalia valytojos patalpa. Prie maisto ruošimo patalpos numatoma su šaldoma kamera. Pagrindinis įėjimas į pastatą yra projektuojamas vakarų sklypo pusėje. Tarnybinis išėjimas šiaurės sklypo pusėje.

Rytinėje pastato pusėje projektuojama automatinė automobilių plovykla, šalias jos plovyklos techninė ir lauko inventoriaus pagalbinė patalpos.

4.3.3 Fasadai

Degalinės fasadų apdailai numatytos horizontalios HPL apdailos plokštės (Fundermax “Max Exterior” ar jų analogai). Juostų tvirtinimo kryptis – vertikali. Tvirtinimo elementai paslėpti. Horizontalios ir vertikalios siūlės 10mm.

Skardos spalvos parenkamos pagal operatorių logotipą ir jo standartines spalvas. Cokolio apdailai numatomas dažomas struktūrinis tinkas.

Pagrindiniame ir viename iš šoninių fasaduosų įrengiamos vitrinos. Vitrinos ir langai numatomi PVC profilio, su stiklo paketu (stiklinama grūdintu stiklu, stiklas atsparus smūgiams), užpildytu inertinėmis dujomis, su pritraukimo mechanizmu.

Pagrindinio įėjimo lauko durys numatomos automatinės dvivėrės. Rėmas aliuminis, stiklas selektyvinis, atsparus smūgiams. Kitos lauko durys plastikinės, sustiprintos konstrukcijos. Vidaus durys skydinės sustiprintos konstrukcijos.

Metalo gaminiai padengti antikorozine danga.

4.3.4 Stogo danga

Operatorinės stogas sutapdintas, danga - ruloninė bituminė danga. Vandens nuvedimas projektuojamas viena kryptimi link operatorinės galinės sienos. Vanduo surenkamas latakais ir nuvedamas lietvamzdžiais. Lietaus nuvedimo latakai plieniniai, lietvamzdžiai apvalūs plieniniai.

4.3.5 Vidaus apdaila

Patalpos atskiriamos gipso kartono plokščių su metaliniu karkasu pertvaromis. Prekybinėje salėje įrengiamos nišos lentynoms ir kitai įrangai. Sienos glaistomos ir dažomos, klijuojamos tapetais. San.mazguose sienos klojamos keraminėmis plytelėmis.

Rekonstruojamos operatorinės patalpose grindų apdailai numatoma akmens masės plytelių danga. Vadovo kabinete - PVC grindų danga. Šaldymo kameroje grindys ir lubos aptaisomos specialiai tokiai patalpai skirtomis termoizoliacinės “sandwich” tipo plokštėmis, sienos – vertikaliomis sienų plokštėmis.

Visose operatorinės patalpose įrengiamos pakabinamos lubos su šviestuvais. Šviestuvai spec. paskirties, pritaikyti degalinėms.

4.3.6 Stoginės

Šalia operatorinės virš kuro užpylimo kolonėlių remontuojama stoginė 2h1b. Stoginės konstrukcijos esamos. Remonto metu strukpinama stogo dalis. Kolonos aptaisomos naujai, apdailine skarda. Stoginės apdailai naudojamos firminis degalinių tinklo spalvinis sprendimas, medžiagos ir išorės dizainas. Salelės apribojamos metalo vamzdžių apsaugomis.

Stoginės prieš rekonstrukciją aukštis 5,00m, plotis 10,39 m, ilgis 22,42 m.

Stoginės po rekonstrukcijos aukštis 5,00m, plotis 10,39 m, ilgis 21,05 m.

Šalia degalinės, pietinio fasado pusės esanti stoginė 3h1b demontuojama, kartu su po ja esančiomis dulkių siurblių salelėmis.

4.3.7 Rankinė bekontaktė automobilių plovykla (4+1 vieta)

Planuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – rankinė plovykla, lokalizuotas vakarinėje sklypo dalyje.

Vieta parinkta atsižvelgiant į esamos degalinės funkcionavimo schemą, atstumus reikalingus naujai projektuojamo statinio tinkamam funkcionavimui, taip pat galimą mažiausią atstumą nuo vietinės reikšmės kelio briaunos iki antžeminių statinių, (10m).

Įvažiavimas ir išvažiavimas į degalinės teritoriją paliekami esami, nauji – neprojektuojami.

2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	13	0

Teritorijoje numatomi visi nauji inžineriniai tinklai, reikalingi projektuojamam statiniui funkcionuoti. Į planuojamo statinio statybos zoną patenkantys esami inžineriniai tinklai iškeliami arba apsaugojami atskirai parengiamais projektais, atliktais pagal tuos tinklus eksploatuojančių organizacijų išduotas sąlygas.

4.4. Neįgalųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Pastatas suprojektuotas ir pritaikytas žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011.

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skiriasi savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių 1 500-1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis įrengiami įspėjamieji paviršiai.

ŽN judėjimo trasų paviršiai lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 800, rekomenduojama - 850 mm. Jei durys yra dvivėrės neautomatinės, varstomosios varčios plotis toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje be slenksčių. Tarpdurio laisvas aukštis bent 2000mm.

Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, paliekamos aikštelės ŽN vežimėliui važiuoti. Jei lauko duryse įrengiamas langelis, jis turi būti įstiklintas smūgiams atspariu stiklu, o langelio apačia turi būti ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų paviršiaus.

Stiklinės lauko durys iš smūgiams atsparaus stiklo. 900-1000 mm ir 1300-1400mm aukštyje nuo grindų įrengiami 75 mm aukščio ištisiniai vaizdiniai indikatoriai, kurių šviesos atspindžio koeficientas nuo fono skiriasi bent 30 balų. Rekomenduojama papildomą indikatorių įrengti 100-300mm aukštyje virš grindų. Taip pat turi būti pažymėtos ir vitrinės, stiklinės sienos greta durų.

Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus.

ŽN pritaikyto įėjimo durys varstomosios arba slankiojančiosios (atidaromos rankomis arba automatinės). Švaistinės durys tokiaime įėjime neleidžiamos.

Prieš pagrindinio įėjimo duris įrengta lygi aikštelė, ne mažesnė kaip 1 500 mm x 1 500 mm. Durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm.

Jei prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, jie įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Pastatų koridoriai ne siauresni kaip 1 200 mm., rekomenduojama kad būtų 1800mm.

Jei koridorius yra siauresnis kaip 1 800 mm, ne rečiau kaip kas 20 m būtina įrengti 1 800 mm pločio ir 1800 mm ilgio vietas ŽN prasilenkti. Lygių skirtumai ir nelygumai koridoriuje didesni kaip 20 mm. Jei lygių skirtumai ar nelygumai yra didesni kaip 20 mm, koridoriuje įrengiami norminio nuolydžio pandusai.

Tose vietose, kur lygių skirtumai mažesni kaip 20 mm, įrengiami 1:2 nuolydžio nusklembti paviršiai ŽN vežimėliu pravažiuoti.

Prieš kiekvienas koridoriaus duris būtina palikti lygias aikšteles ŽN praeiti ar pravažiuoti.

Prieš laiptus, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus pastatuose būtina įrengti įspėjamuosius paviršius. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;

- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Tualetu kabinų patalpoje takas palei kabinas ne siauresnis kaip 1 500 mm. ŽN pritaikytos kabinos dydis turi būti toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali paljsti priekiniai vežimėlio rateliai.

Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti, pageidautina 1200mm. Unitazo viršus turi būti 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiu pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę.

Praustuvų patalpoje ŽN turi būti pritaikytas ne mažiau kaip vienas praustuvas. Jis turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus.

Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų.

5. PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKIMAS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO DOKUMENTAMS

Parengti projekto architektūros sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

6. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybų darbų metu aplinkiniai gyventojai nepatogumų nepatirs, kadangi tvarkoma teritorija, kuri statybų darbų metu bus aptverta, nesiriboja su gyvenamųjų namų sklypais. Degalinė statybų metu ir eksploatacijos laikotarpiu aplinkinėms teritorijoms ir gyventojams neigiamos įtakos neturės. Pastatas suprojektuotas taip, kad nebūtų viršijamos triukšmo ir taršos leistinos normos.

7.ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS

7.1 Mechaninis atsparumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą statybos ir naudojimo metu.

7.2 Gaisrinė sauga

Projektuojamas pastatas priklauso III atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

Evakuacijos keliuose apdaila numatyta iš nedegių medžiagų. Aplink pastatą aikštelėse ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiuojuo, nesodinami medžiai nesukuriamos kitokios kliūtys. Įrengiama metalinių konstrukcijų įžeminimas ir žaibosauga.

7.3 Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Statinuose naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanomą didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama – universalai.

Norint užtikrinti visuomenės sveikatos saugą statybos užbaigimo procedūros metu bus atliekami karšto vandens temperatūros matavimai, vandens kokybės tyrimai, dirbtinės apšvietos bei kt.

Pastate nenumatoma oro taršos šaltinių.

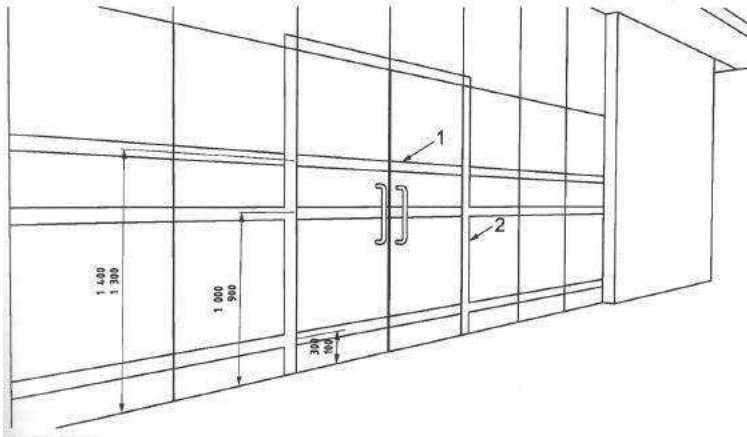
2023-98-BAA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	13	0

7.4 Naudojimo sauga

Statinys suprojektuotas, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalo konstrukcijos įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

Aplink pastatą numatytas šaligatvis – nuogrinda, kuri sudaro kliūtį pravažiuojančiam automobiliui ir neleidžia jam kliudyti pastato sienos.

Vitrinos, įstiklintos durys turi būti aiškiai pažymėtos vaizdiniais indikatoriais. (900-1000) mm ir (1300-1400) mm aukštyje virš grindų lygio turi būti įrengti 75 mm aukščio ištisiniai vaizdiniai indikatoriai, kurių šviesos atspindžio koeficientas nuo fono skiriasi bent 30 balų. (vadovaujantis ISO 21542:2011).



Paaiškinimas:

- 1 – rekomenduojamas vaizdinis ženklavimas, mažiausias plotis 75 mm, dvi skirtingos spalvos, kurių tarpusavio LRV skirtumas yra 30 balų;
- 2 – durų staktos vaizdinis ženklavimas, mažiausias plotis 50 mm.

7.5 Apsauga nuo triukšmo

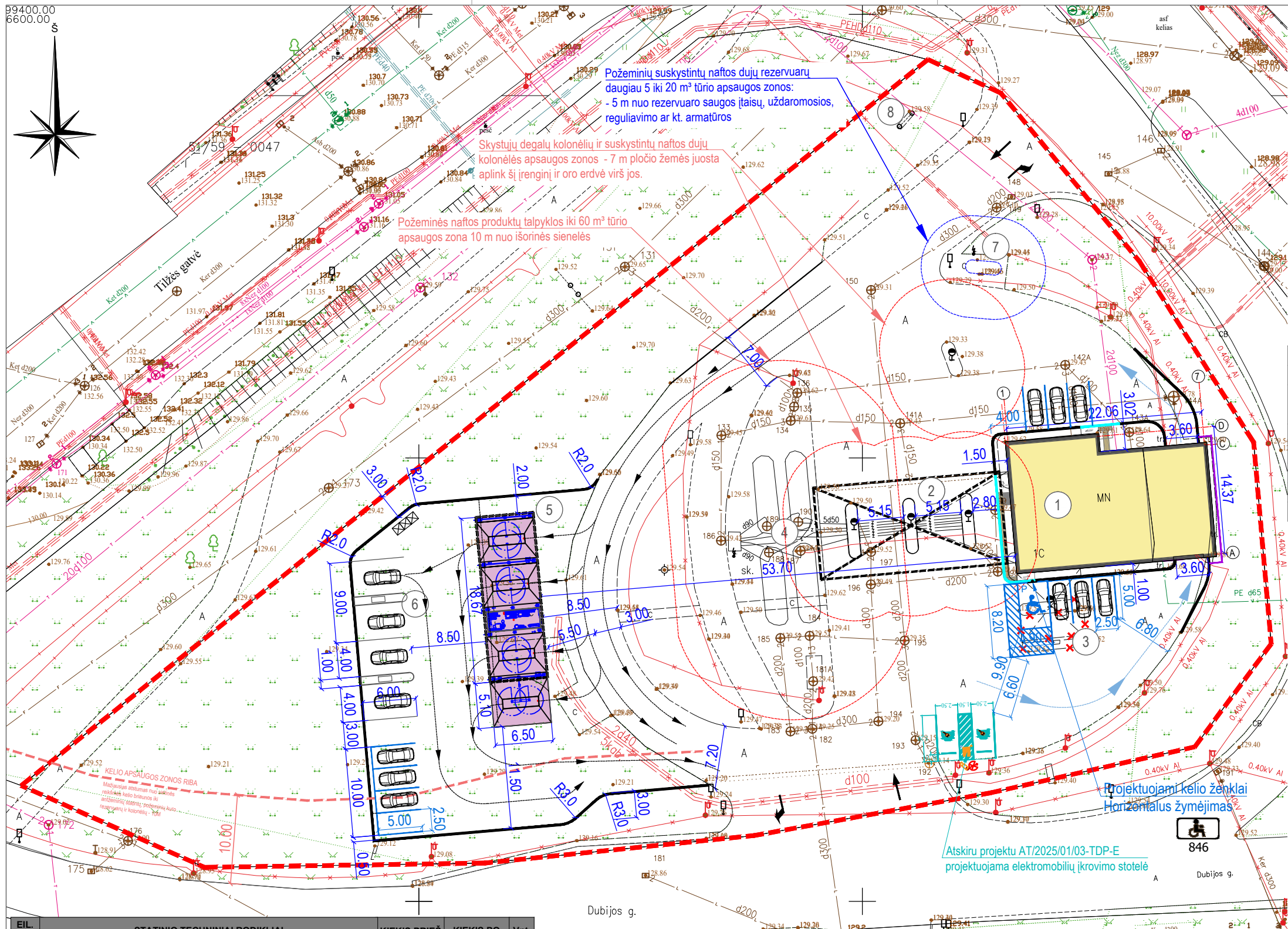
Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Vitrinos įrengiamos su stiklo paketais. Viduje nėra triukšmo šaltinių.

7.6 Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Pastatas projektuojamas iš 160mm storio daugiasluoksnių plokščių, kurios parinktos atlikus energetinius skaičiavimus, kad atitiktų A energetinį naudingumą.

7.7 Prevencinės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo

Duryse įrengiami patikimi užraktai. Vitrinoms ir durims naudojamas smūgiams atsparus stiklas. Tamsiu paros metu teritorija ir aikštelė apšviesta. Nakties metu klientai neleidžiami į degalinės vidų. Pastato viduje ir ant pastato fasadų suprojektuotos vaizdo kameros, pastato patalpų ir lauko aplinkos stebėjimui.



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1. REKONSTRUOJAMA DEGALINĖ 1H1g
2. REMONTUOJAMA ESAMA STOGINĖ 2h1b
3. NAIKINAMA ESAMA STOGINĖ 3h1b SU DULKIŲ SIURBLIŲ SALELĖM
4. ESAMI REZERVUARAI
5. PROJEKTUOJAMA RANKINĖ BEKONTAKTĖ PLOVKLA 4+1 VIETA
6. PROJEKTUOJAMOS DULKIŲ SIURBLIŲ SALELĖS
7. ESAMAS SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ REZERVUARAS
8. REMONTUOJAMAS KAINŲ STENDAS

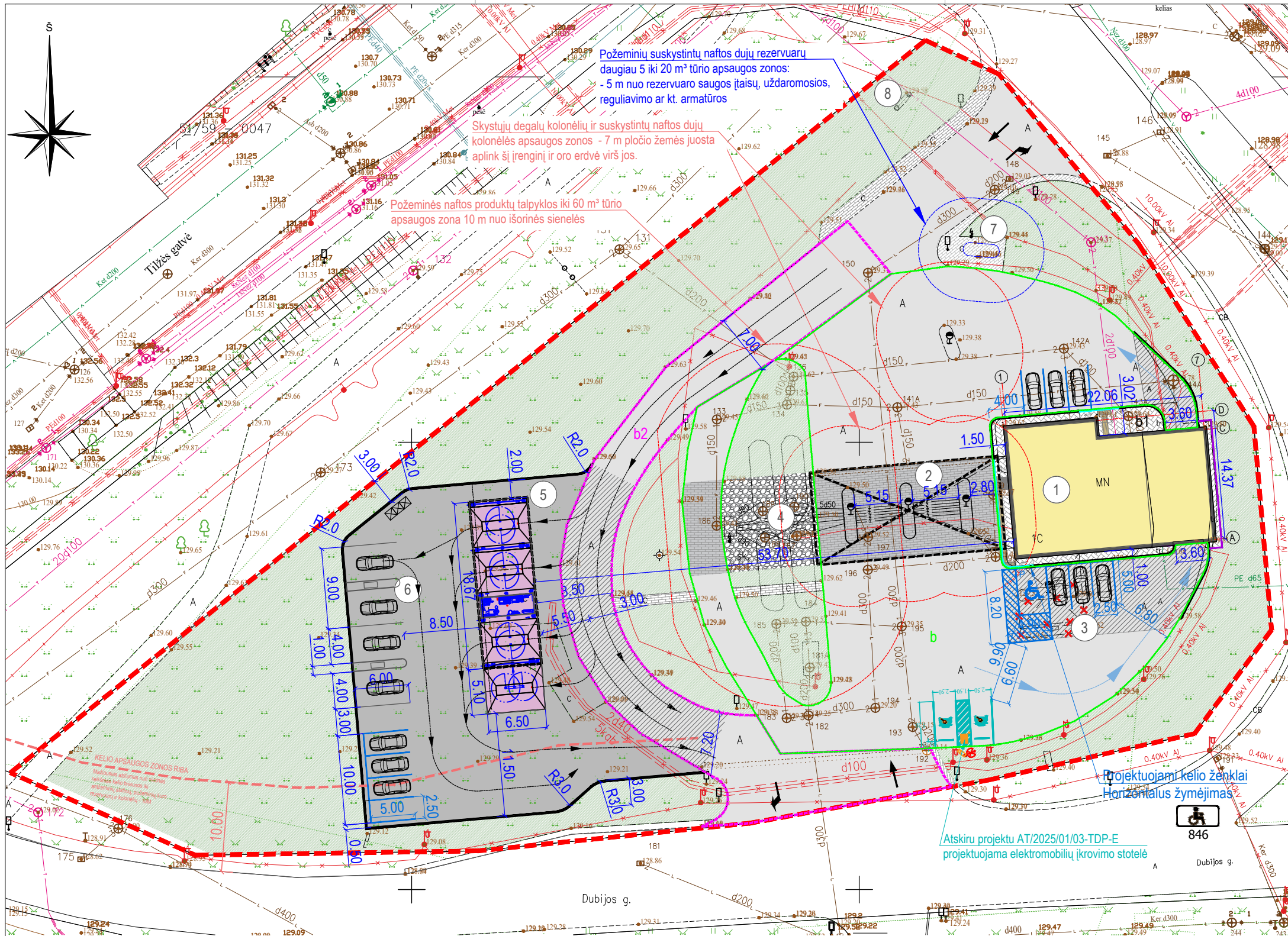
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- TVARKOMO SKLYPO RIBA
- REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ESAMA STOGINĖ
- PROJEKTUOJAMA RANKINĖS PLOVKLOS STOGINĖ
- NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
- PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
- PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
- PROJEKTUOJAMAS NUŽEMINTAS BORTAS
- PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
- L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA IŠ AUTOMATINĖS PLOVKLOS
- L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA IŠ RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVKLOS
- NAFTOS IR NAFTOS PRODUKTŲ TALPYKLŲ IR KOLONĖLIŲ APSAUGOS ZONA
- SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ REZERVUARŲ IR KOLONĖLIŲ APSAUGOS ZONA

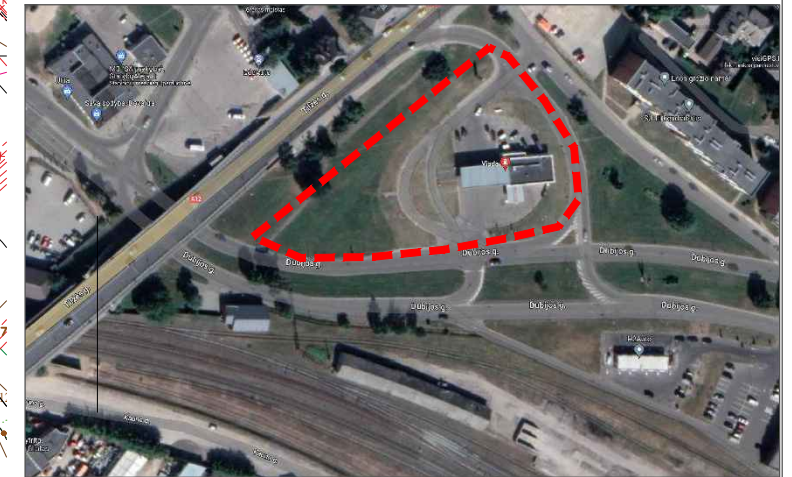
EIL. NR.	STATINIO TECHINIAI RODIKLIAI	KIEKIS PRIEŠ	KIEKIS PO	Vnt.
1	SKLYPO PLOTAS		7150	m²
2	UŽSTATYMO TANKUMAS	3.5	4.1	%
3	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	8.4	9.1	%
4	REKONSTRUOJAMOS DEGALINĖS 1H1g UŽSTATYMO PLOTAS	311	313	m²
5	REKONSTRUOJAMOS DEGALINĖS 1H1g BENDRAS PLOTAS	250.99	278.88	m²
6	REKONSTRUOJAMOS DEGALINĖS 1H1g TŪRIS	1017	1451	m²
7	REMONTUOJAMOS STOGINĖS 2h1b UŽSTATYMO PLOTAS	232.7	218.7	m²
8	DEMONTUOJAMOS STOGINĖS 3h1b UŽSTATYMO PLOTAS	56.7	0.0	m²
9	PROJEKTUOJAMOS RANKINĖS PLOVKLOS (STOGINĖS) UŽSTATYMO PLOTAS	-	121.62	m²
10	PROJEKTUOJAMOS RANKINĖS PLOVKLOS (KIETŲ DANGŲ) UŽSTATYMO PLOTAS	-	154.46	m²
11	PROJEKTUOJAMOS RANKINĖS PLOVKLOS BENDRAS PLOTAS	-	12.50	m²
12	REMONTUOJAMOS KIEMO AIKŠTELĖS b PLOTAS	2100	1828	m²
13	REKONSTRUOJAMOS KIEMO AIKŠTELĖS b1 PLOTAS	60	75	m²
14	REMONTUOJAMOS KIEMO AIKŠTELĖS b2 PLOTAS	635.30	635.30	m²
15	PROJEKTUOJAMOS KIEMO AIKŠTELĖS PLOTAS	-	830	m²
16	APŽELDINIMO PROCENTAS SKLYPE	53.4	38.9	%
17	PROJEKTUOJAMAS LA PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS		10	vnt
18	PROJEKTUOJAMAS PARKAVIMO VIETŲ, PRITAIKYTŲ ŽN, SKAIČIUS		1	vnt

PASTABOS:
 1. MATMENYS Į NURODYTI METRAIS.
 2. BRĖŽINYS SKIRTAS ESAMIEMS IR PROJEKTUOJAMIEMS OBJEKTAIS PAŽYMĖTI, MATMENIMS IR TAŠKŲ KOORDINAVIMUI.
 3. DEGALINĖS KOLONĖLĖS IR REZERVUARAI PROJEKTO APIMTIMI NENAAGRINĖJAMI IR NEREMONTUOJAMI, KADANGI JIE YRA PRIDUOTI IR EKSPLOATUOJAMI.

0		STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
ATESTATO NR.		UAB "RUSNĖ" STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ	SKLYPO PLANAS
	PDA	E. LAURINAITĖ	SITUACIJOS SCHEMA M 1:500
LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-98-BAA-AP-01
			LAPAS LAPŲ 1 1



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1. REKONSTRUOJAMA DEGALINĖ 1H1g
2. REMONTUOJAMA ESAMA STOGINĖ 2h1b
3. NAIKINAMA ESAMA STOGINĖ 3h1b SU DULKIŲ SIURBLIŲ SALELĖM
4. ESAMI REZERVUARAI
5. PROJEKTUOJAMA RANKINĖ BEKONTAKTĖ PLOVYKLA 4+1 VIETA
6. PROJEKTUOJAMOS DULKIŲ SIURBLIŲ SALELĖS
7. ESAMAS SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ REZERVUARAS
8. REMONTUOJAMAS KAINŲ STENDAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ESAMA STOGINĖ
	PROJEKTUOJAMA RANKINĖS PLOVYKLOS STOGINĖ
	NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS NUŽEMINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA /IŠ AUTOMATINĖS PLOVYKLOS
	L/A TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA /IŠ RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS

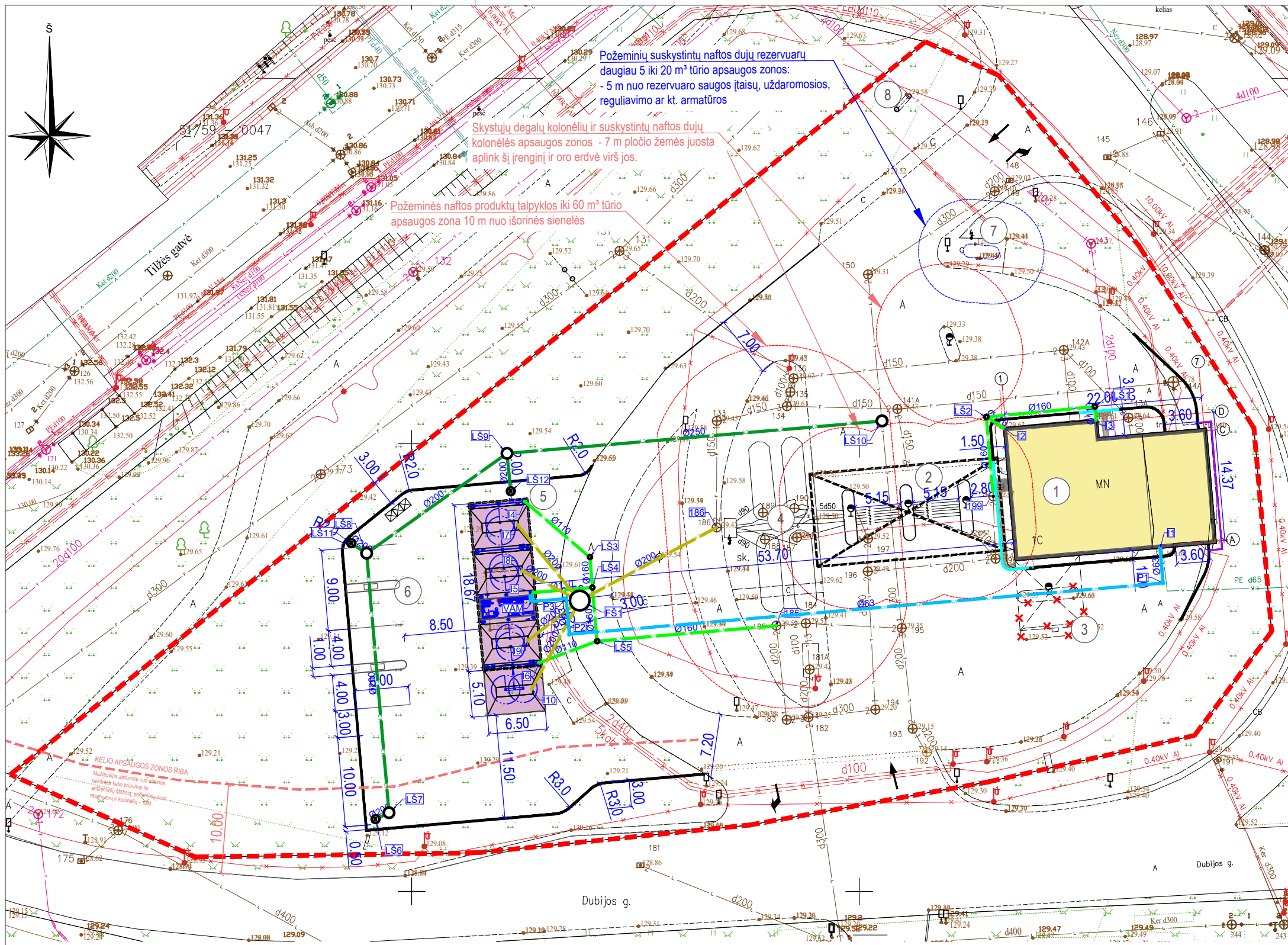
	ESAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	REMONTUOJAMA ASFALTO DANGA
	ESAMA SKALDOS DANGA
	ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (aikštelė b1)
	ESAMA AUTOMOBILIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA SU ĮSPĖJAMUOJU PAVIRŠIUMI
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA SU VEDAMUOJU PAVIRŠIUMI
	ESAMA/ATSTATOMA VEJA
	REMONTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ b
	REKONSTRUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ b1
	REMONTUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ b2

* REMONTUOJAMA ASFALTO DANGA - esama dangą sujungiama su naujai projektuojama prie savitarnos plovkylos, ties automatinės plovkylos įėjaviu, atstatoma nuogrivus stoginė 3h1b.

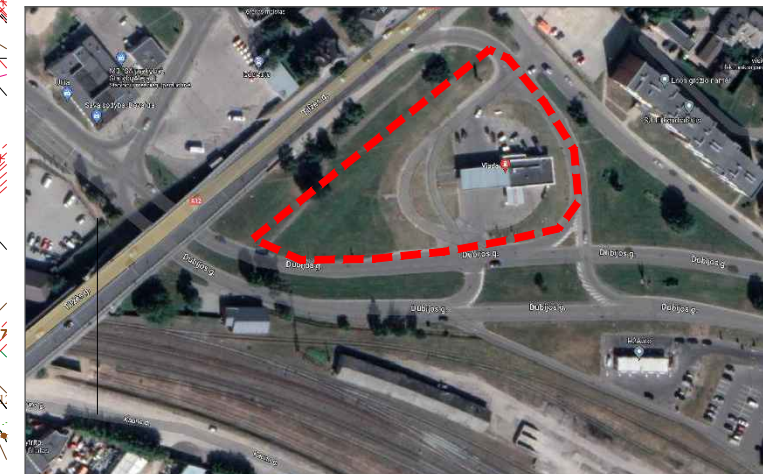
* KIEMO AIKŠTELĖ b1 - trinkelė dangą aplink rekonstruojamą degalinės 1H1g pastatą.

PASTABOS:
 1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.
 2. DEGALINĖS KOLONĖLĖS IR REZERVUARAI PROJEKTO APIMTIMI NENAGRINĖJAMI IR NEREMONTUOJAMI, KADANGI JIE YRA PRIDUOTI IR EKSPLOATUOJAMI.
 3. BRĖŽINYS SKIRTAS GERBŪVIO DANGŲ PAŽYMĖJIMUI.
 4. ESAMOS DANGOS PASLUOKSNIAI GALI BŪTI PANAUDOTI SU SĄLYGA, JEI ATITINKA NAUJAI ĮRENGIAMOMS DANGOMS KELIAMOJIUS REIKALAVIMUS.
 5. PRIEŠ PRADĖDANT STATYBINIUS DARBUS VEIKIANČIŲ ELEKTROS KABELIŲ ZONOJE, BŪTINA PATIKSLINTI POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PADĖTĮ PLANĖ.
 6. VISI PO DANGOMIS ESANTYS INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ TINKLAI, JEI NEIŠKELJAMI, NEDEMONTUOJAMI AR NEREKONSTRUOJAMI - IŠSAUGOMI.

0	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
ATESTATO NR.	UAB "RUSNĖ" STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ
	PDA	E. LAURINAITĖ
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"	
	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	DOKUMENTO ŽYMUO	
	2023-98-BAA-AP-02	
	LAPAS	LAPŲ
	1	1



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

1.	REKONSTRUOJAMA DEGALINĖ 1H1g
2.	REMONTUOJAMA ESAMA STOGINĖ 2h1b
3.	NAIKINAMA ESAMA STOGINĖ 3h1b SU DULKIŲ SIURBLIŲ SALELĖM
4.	ESAMI REZERVUARAI
5.	PROJEKTUOJAMA RANKINĖ BEKONTAKTĖ PLOVYKLA 4+1 VIETA
6.	PROJEKTUOJAMOS DULKIŲ SIURBLIŲ SALELĖS
7.	ESAMAS SUSKYSTINTŲ NAFTOS DUJŲ REZERVUARAS
8.	REMONTUOJAMAS KAINŲ STENDAS

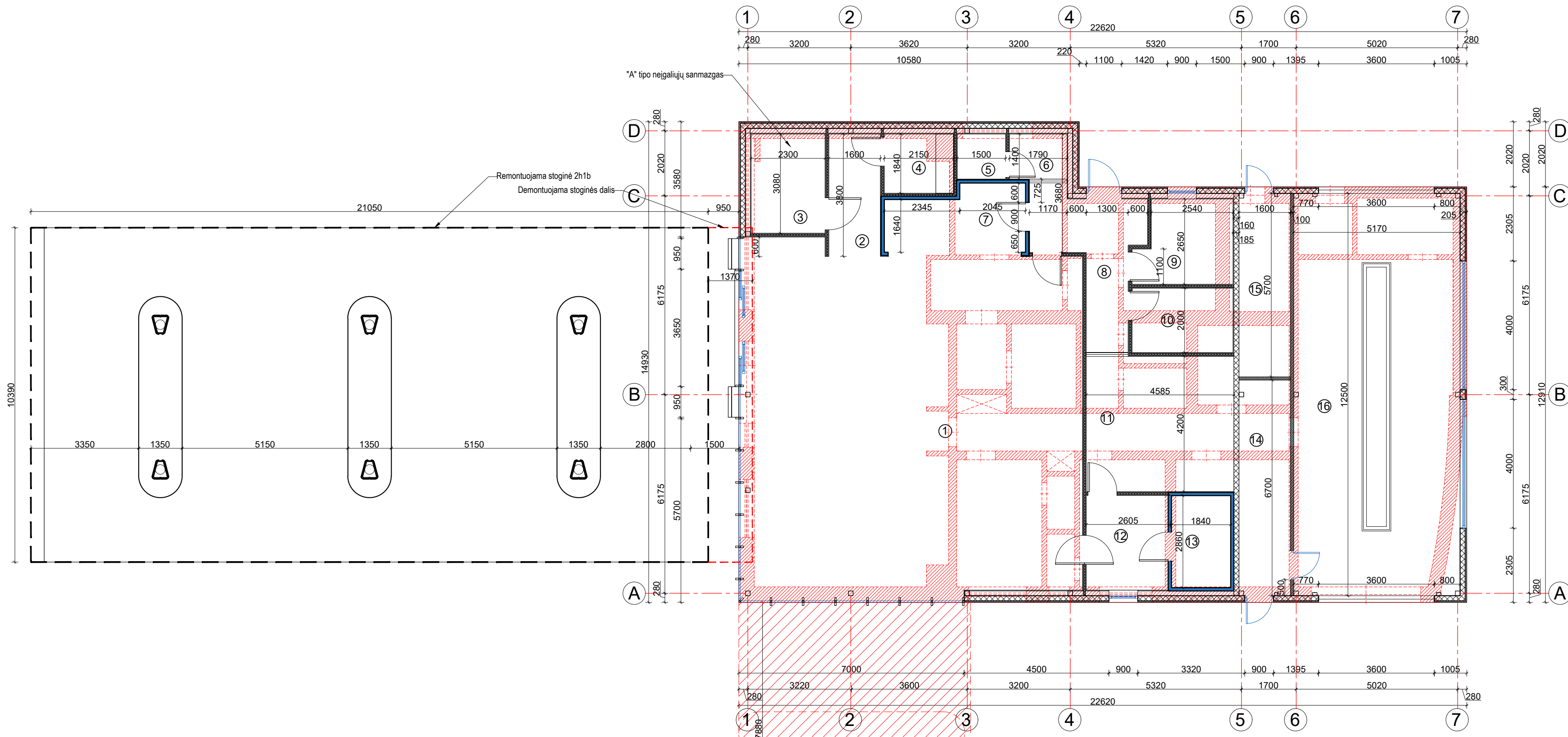
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	ESAMA STOGINĖ
	PROJEKTUOJAMA RANKINĖS PLOVYKLOS STOGINĖ
	NAIKINAMI PASTATAI / TINKLAI
	PROJEKTUOJAMA ŽN STOVĖJIMO VIETA
	PROJEKTUOJAMAS GATVĖS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS NUŽEMINTAS BORTAS
	PROJEKTUOJAMAS VEJOS BORTAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	MEDŽIAGA IR DIAMETRAS	ILGIS, M	PASTABOS
V1	PE Ø63	78	Nuosavame sklype
F2	PVC Ø200	54	Nuosavame sklype
L1	PVC Ø160	51	Nuosavame sklype
L2	PVC Ø110	27	Nuosavame sklype
L3	PVC Ø250	42	Nuosavame sklype
L4	PVC Ø200	56	Nuosavame sklype

- PASTABOS:**
1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.
 2. DEGALINĖS KOLONĖLĖS IR REZERVUARAI/ PROJEKTO APIMTIMI NENAGRINĖJAMI IR NEREMONTUOJAMI, KADANGI JIE YRA PRIDUOTI IR EKSPLOATUOJAMI.
 3. BRĖŽINYS SKIRTAS PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ PAŽYMĖJIMUI.
 4. PRIEŠ PRADĖDANT STATYBINIUS DARBUS VEIKIANČIŲ ELEKTROS KABELIŲ ZONOJE, BŪTINA PATIKSLINTI POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PADĖTĮ PLANE.
 5. VISI PO DANGOMIS ESANTYS INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ TINKLAI, JEI NEIŠKELIAM, NEDEMONTUOJAMI AR NEREKONSTRUOJAMI - ISSAUGOMI.
 6. PROJEKTUOJAMIEMS VN TINKLAMS NUSTATOMA APSAUGOS ZONA - IŠILGAI VAMZDYNO TRASOS ESANTI ŽEMĖS JUOSTA, KURIOS RIBOS YRA PO 2,5 METRO | ABI PUSĖS NUO VAMZDYNO AŠIES, PO ŠIA JUOSTA ESANTI ŽEMĖ BEI VANDUO VIRŠ ŠIOS JUOSTOS.

0	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS
ATESTATO NR.	UAB "RUSNĖ"	
1450	PV	A. MAČIONIS
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ
	PDA	E. LAURINAITĖ
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "AMIC LIETUVA"
	DOKUMENTO ŽYMUO	2023-98-BAA-AP-03
	LAPAS	LAPŲ
	1	1



PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAGRINDINIS PLOTAS, m ²	PAGALBINIS PLOTAS, m ²	PLOTAS, m ²
1	PREKYBOS SALĖ	108.19		108.19
2	KORIDORIUS	6.08		6.08
3	WC ŽŪ		7.08	7.08
4	WC		3.96	3.96
5	PERSONALO WC		2.10	2.10
6	VALYTOJOS PATALPA		2.51	2.51
7	ŠALDYMO KAMERA (+)	8.24		8.24
8	KORIDORIUS SU EL. SKYDINE		10.58	10.58
9	VADOVO KABINETAS	7.39		7.39
10	PERSONALO PATALPA	6.28		6.28
11	PREKIŲ RŪŠIAVIMO PATALPA	19.26		19.26
12	MAISTO RŪŠIŠIMO PATALPA	7.48		7.48
13	ŠALDYMO KAMERA (-)	5.26		5.26
14	PLOVYKLOS TECHNINĖ PATALPA		10.72	10.72
15	LAUKO INVENTORIAUS PATALPA		9.12	9.12
16	PLOVYKLA	64.63		64.63
BENDRAS PLOTAS		232.81	46.07	278.88

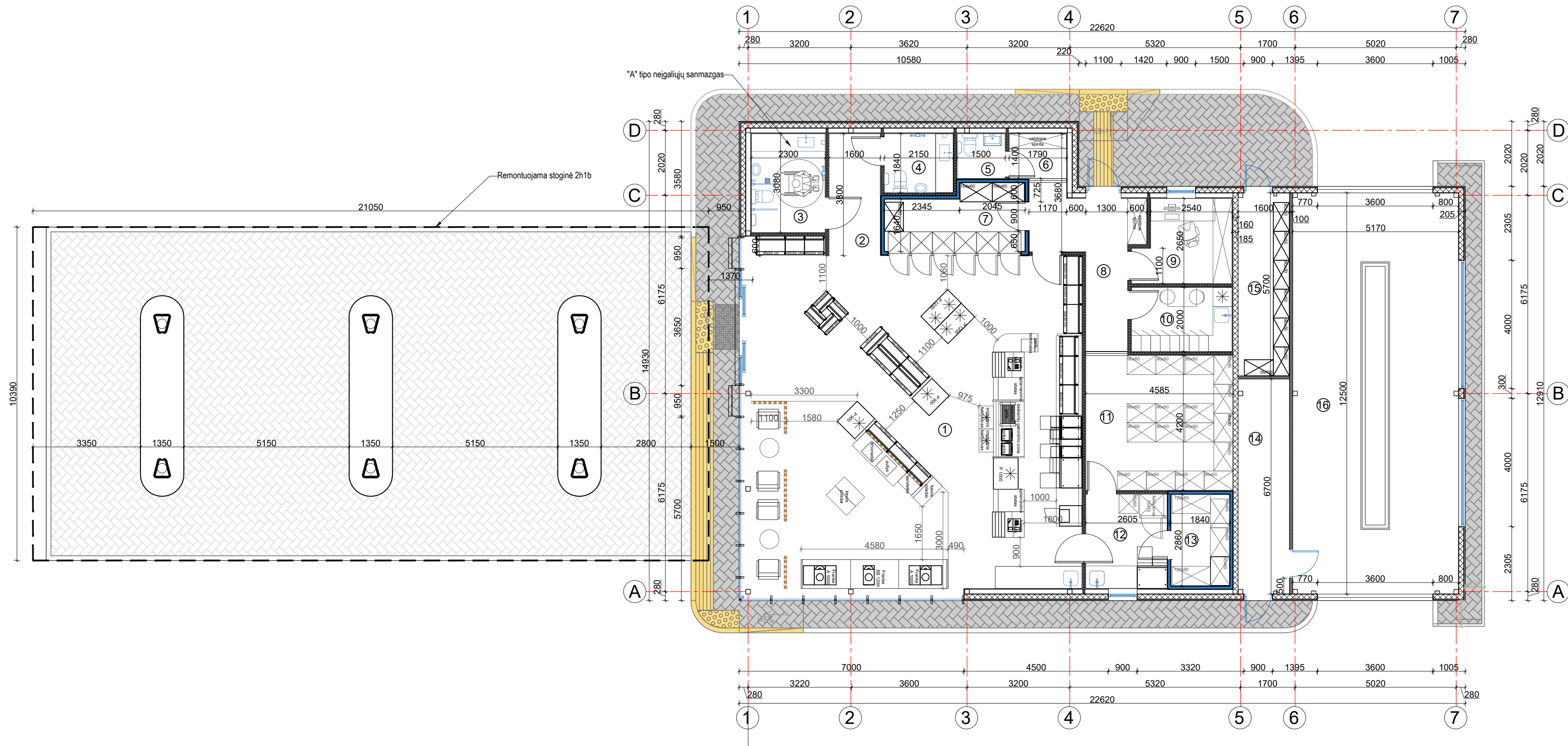
* patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų ir pertvarų apdailos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojamos degalinės sienos (385 mm) iš daugiasluksnių plokščių su poliuretano užpildu (160 mm)
- Projektuojamos automatinės automobilių plovyklos sienos iš daugiasluksnių plokščių su poliuretano užpildu (160 mm)
- Projektuojamos automatinės automobilių plovyklos vidaus pertvaros iš daugiasluksnių plokščių su poliuretano užpildu (100 mm)
- Projektuojama vidaus g/k pertvara
- Projektuojama pertvara 100mm daugiasluksnė sieninė plokštė (šaldytuvų patalpa), užpildas PIR
- Projektuojama dekoratyvinė sienelė
- Demontuojamos rekonstruojamos degalinės pastato (1H1g) pertvaros
- Demontuojama stoginė (2h1b) dalis

0	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
ATESTATO NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ	DEGALINĖS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
	PDA	E. LAURINAITĖ	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-98-BAA-AA-01
			LAPAS LAPŲ 1 1

Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Matmenys projektiniai, tikslinti vietoje, statybos darbų metu.
 3. Įrengimo darbų kiekiai duoti darbų kiekių žiniaraštyje



PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAGRINDINIS PLOTAS, m ²	PAGALBINIS PLOTAS, m ²	PLOTAS, m ²
1	PREKYBOS SALĖ	108.19		108.19
2	KORIDORIUS	6.08		6.08
3	WC ŽN		7.08	7.08
4	WC		3.96	3.96
5	PERSONALO WC		2.10	2.10
6	VALYTOJOS PATALPA		2.51	2.51
7	ŠALDYMO KAMERA (+)	8.24		8.24
8	KORIDORIUS SU EL. SKYDINE		10.58	10.58
9	VADOVO KABINETAS	7.39		7.39
10	PERSONALO PATALPA	6.28		6.28
11	PREKIŲ RŪŠIAVIMO PATALPA	19.26		19.26
12	MAISTO RŪŠIAVIMO PATALPA	7.48		7.48
13	ŠALDYMO KAMERA (-)	5.26		5.26
14	POVYKLOS TECHNINĖ PATALPA		10.72	10.72
15	LAUKO INVENTORIAUS PATALPA		9.12	9.12
16	POVYKLA	64.63		64.63
BENDRAS PLOTAS		232.81	46.07	278.88

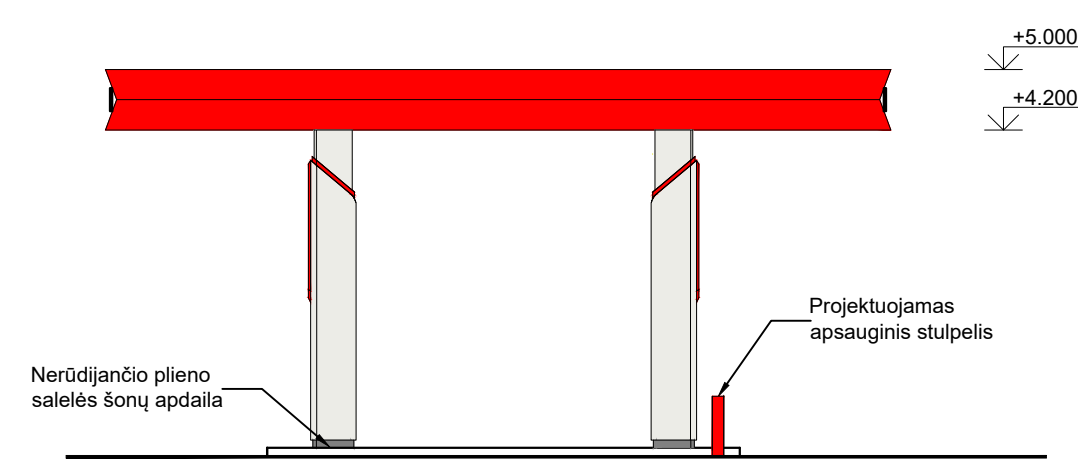
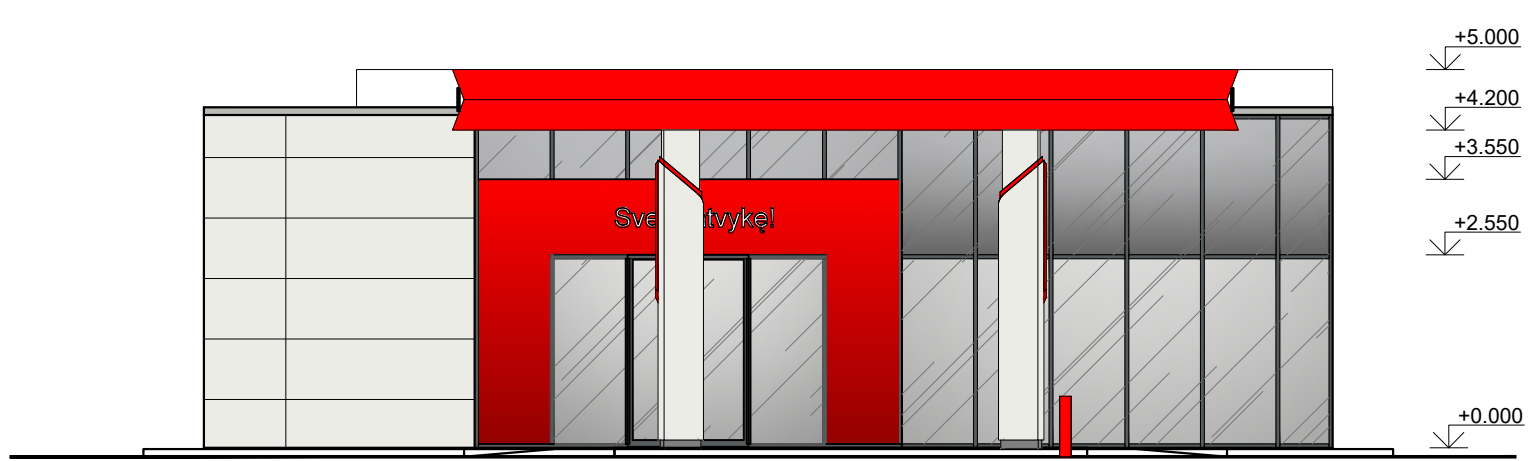
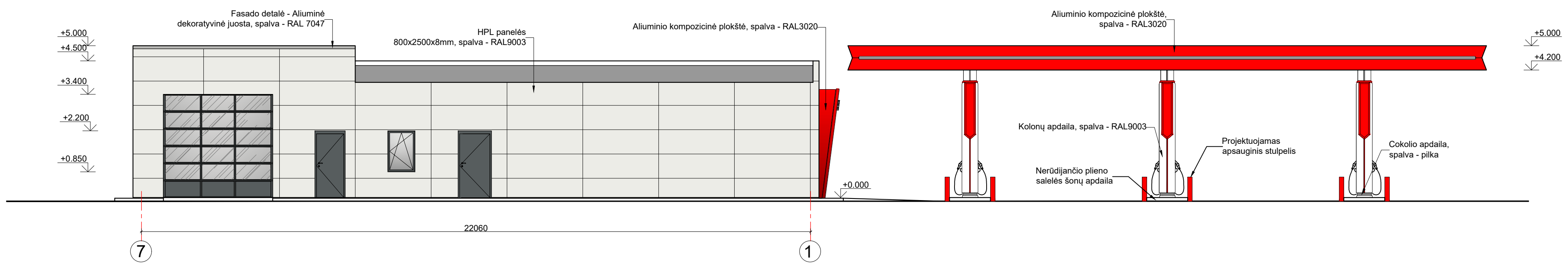
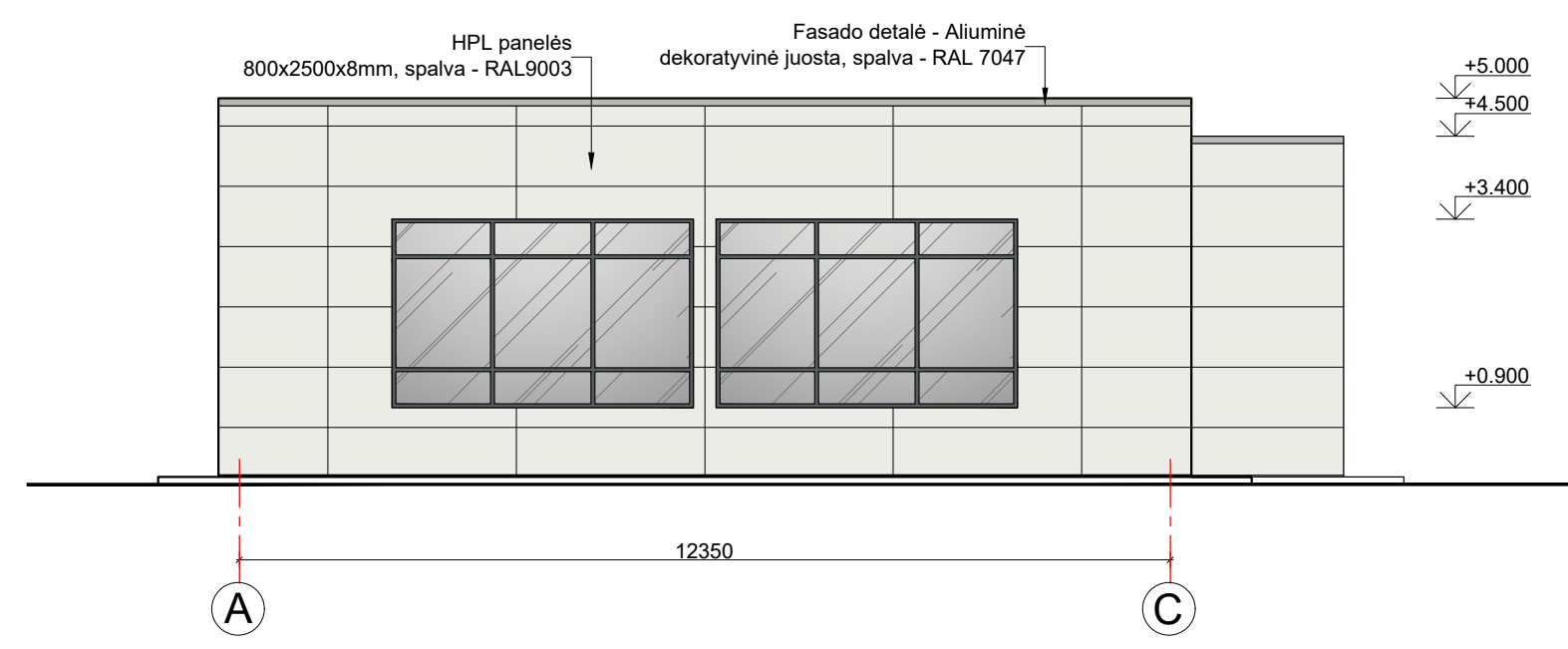
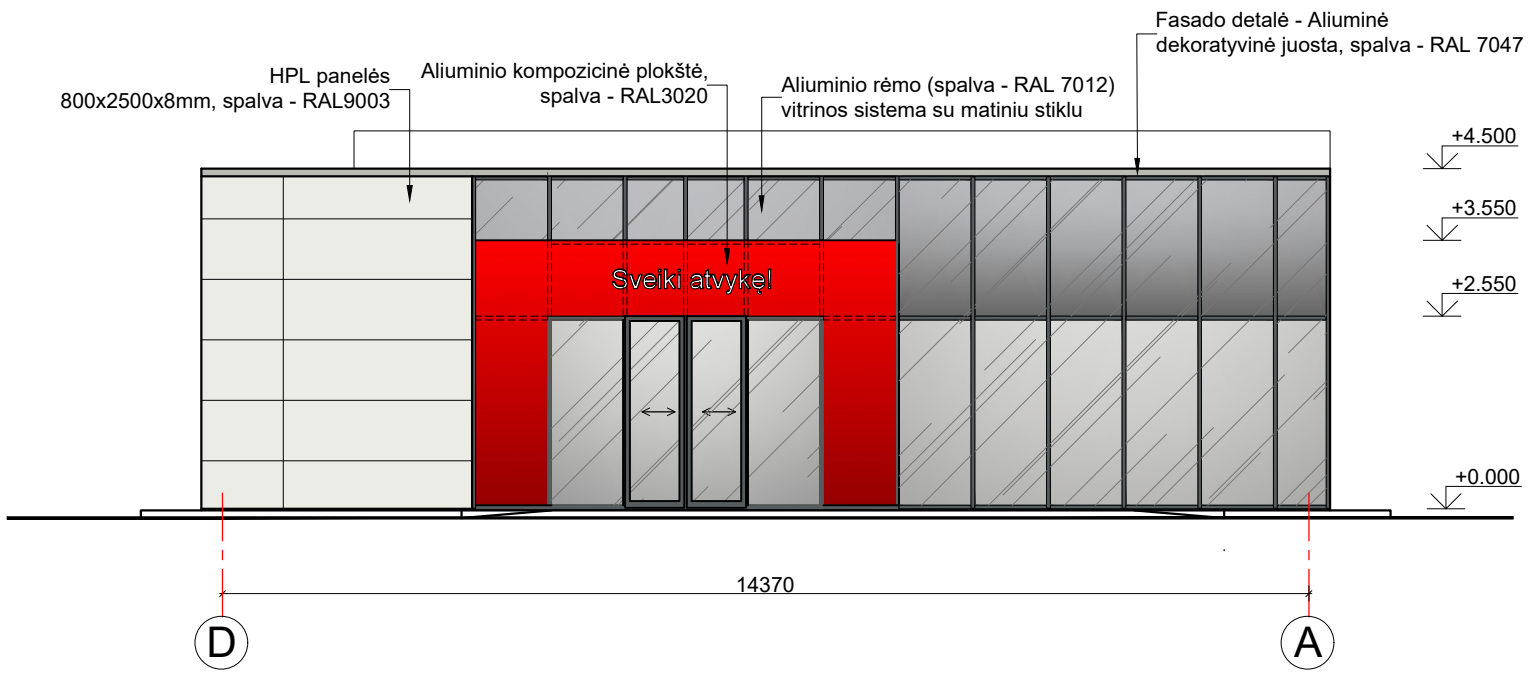
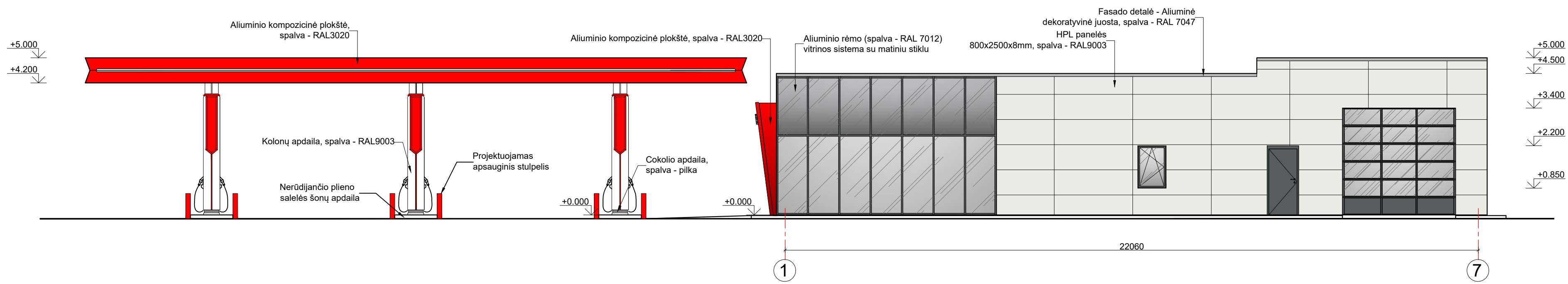
* patalpų plotai nurodyti neįvertinus sienų ir pertvarų apdailos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

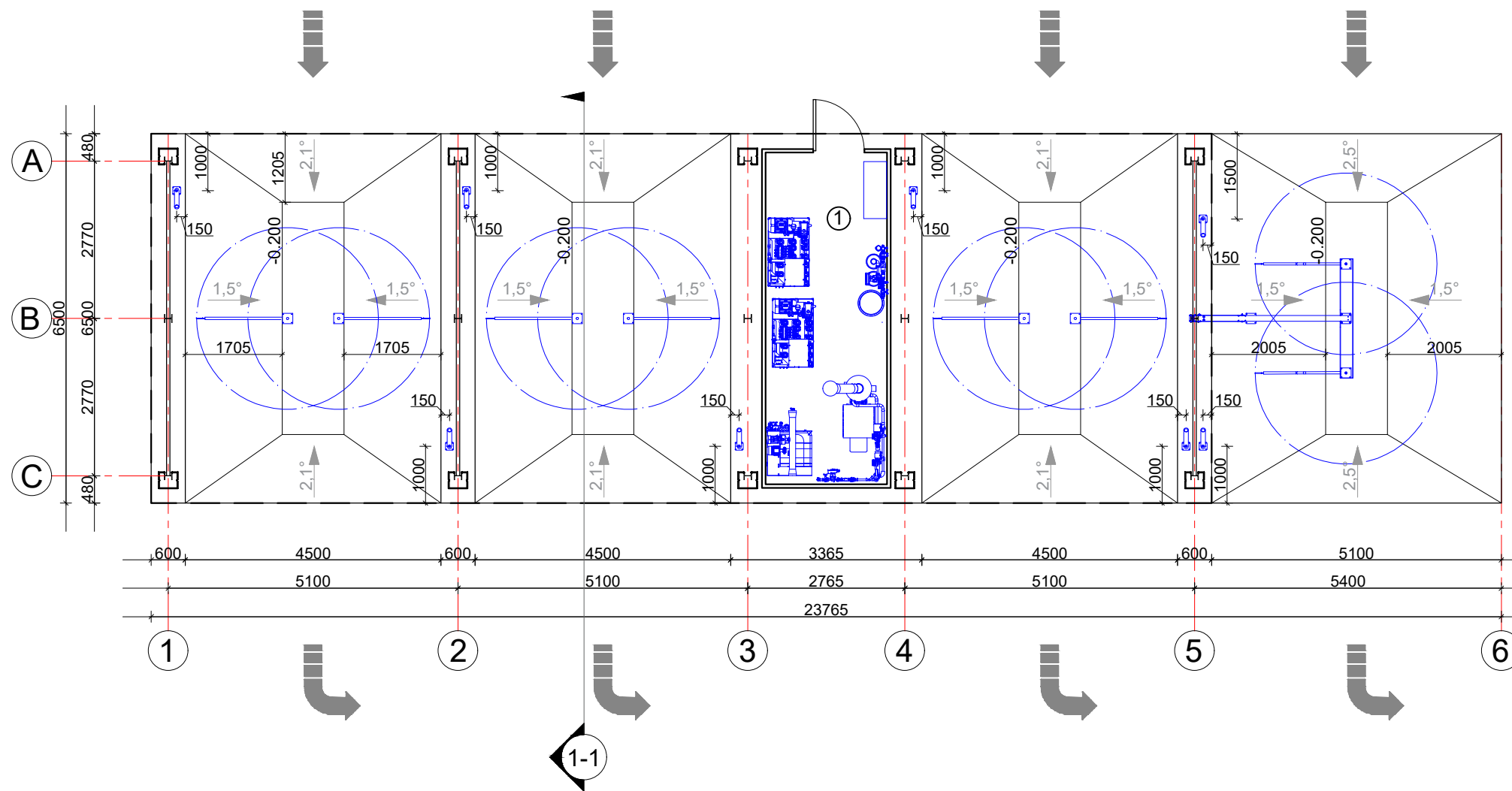
- Projektuojamos degalinės sienos (385 mm) iš daugiasluoksnių plokščių su poliuretano užpildu (160 mm)
- Projektuojamos automatinės automobilių plovyklos sienos iš daugiasluoksnių plokščių su poliuretano užpildu (160 mm)
- Projektuojamos automatinės automobilių plovyklos vidaus pertvaros iš daugiasluoksnių plokščių su poliuretano užpildu (100 mm)
- Projektuojama vidaus g/k pertvara
- Projektuojama pertvara 100mm daugiasluoksnė sieninė plokštė (šaldytuvų patalpa), užpildas PIR
- Projektuojama dekoratyvinė sienelė

- Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Matmenys projekciniai, tikslinti vietoje, statybos darbų metu.
 3. Įrengimo darbų kiekiai duoti darbų kiekių žiniaraštyje

0	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
ATESTATO NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ	DEGALINĖS PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100
	PDA	E. LAURINAITĖ	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-98-BAA-AA-02
			LAPAS LAPŲ 1 1



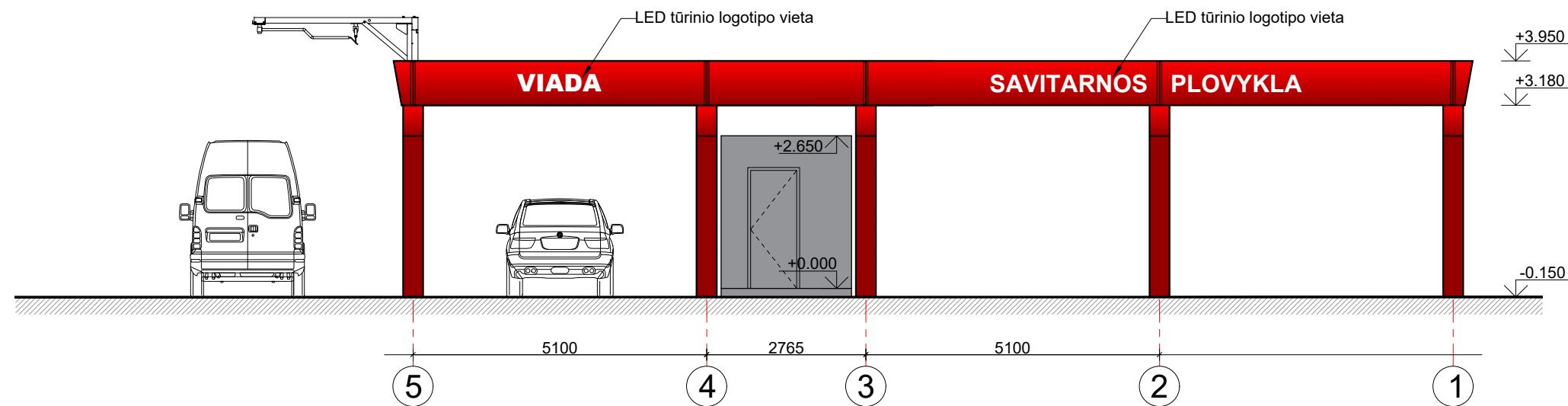
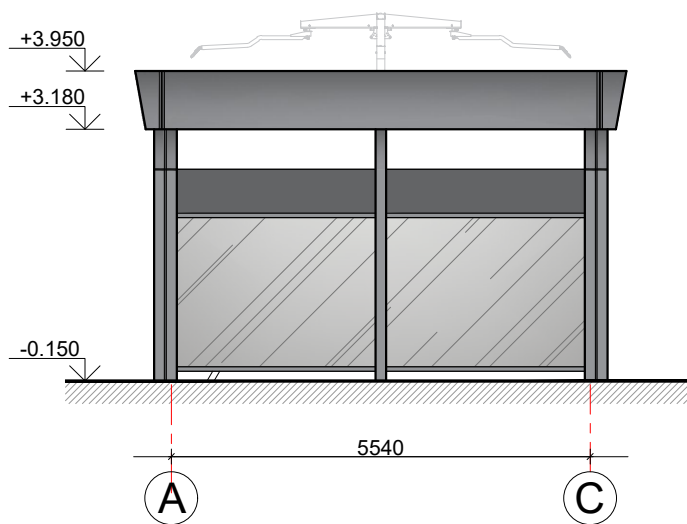
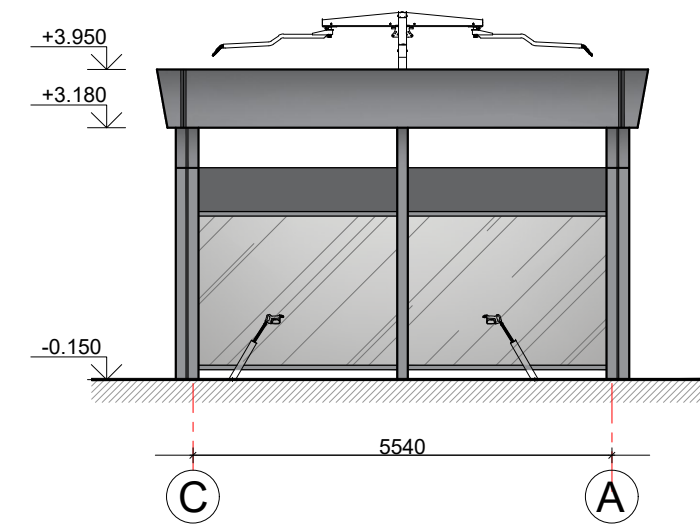
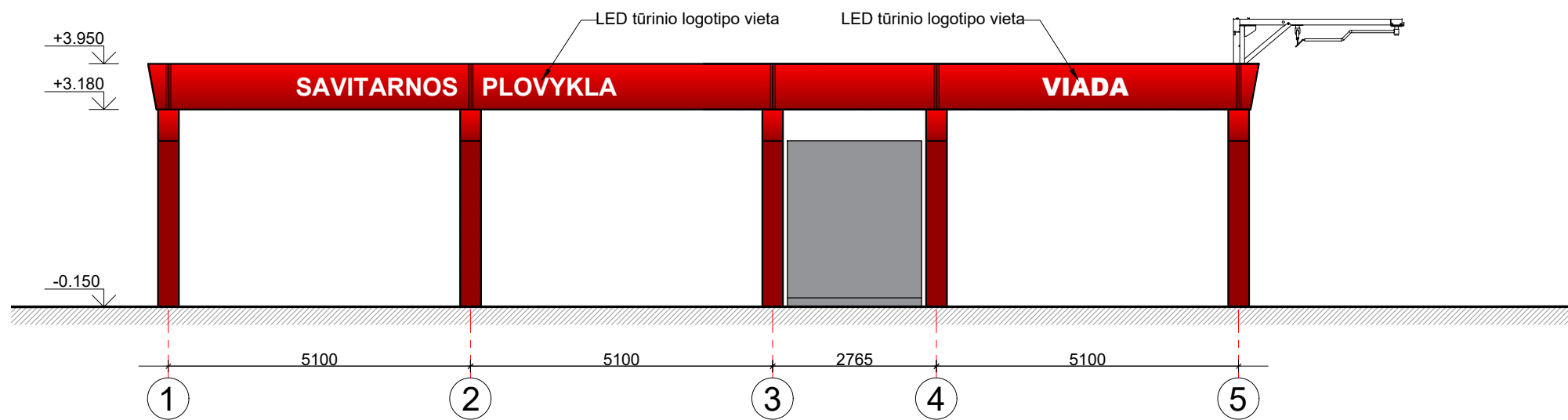
0	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
ATESTATO NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ	DEGALINĖS FASADAI M 1:100
	PDA	E. LAURINAITĖ	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2023-98-BAA-AA-03
			LAPAS LAPŲ 1 1



PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1	TECHNINĖ PATALPA	12.25
	BENDRAS PLOTAS	12.25

Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Projektuojama savitarnos plovykla - tipinis gamyklinis gaminy.





0	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS	
ATESTATO NR.	UAB "RUSNĖ"	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ	
	PDA	E. LAURINAITĖ	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"	DOKUMENTO ŽYMUO 2023-98-BAA-AA-04	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1







Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Projektuojama savitarnos plovykla - tipinis gamyklinis gaminy.

0		STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ		RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS FASADAI	
	PDA	E. LAURINAITĖ		M 1:100	
LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				2023-98-BAA-AA-05	1 1



	ATESTATO NR.	 UAB "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS			
	1450	PV	A. MAČIONIS	  	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ		DEGALINĖS VIZUALIZACIJA		0
		PDA	E. LAURINAITĖ		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"			2023-98-BAA-AA-06		1	1



	ATESTATO NR.	 UAB "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS, 1H1g REKONSTRUKCIJOS IR PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - RANKINĖS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, ŠIAULIŲ M., DUBIJOS G.1C, STATYBOS PROJEKTAS			
	1450	PV	A. MAČIONIS	  	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	A1432	PDV	I.DEVEIKYTĖ		RANKINĖS PLOVYKLOS VIZUALIZACIJA		0
		PDA	E. LAURINAITĖ		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "AMIC LIETUVA"		2023-98-BAA-AA-07		1	1	